

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 28 ianuarie 2021, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că ședința de consiliu se desfășoară în Sala Festivă din cadrul sediului Primăriei Municipiului Sighișoara, cu respectarea măsurilor de protecție prevăzute de lege. Anunță că la ședința de azi, din numărul total de 19 consilieri locali în funcție sunt prezenți toți cei 19 consilieri locali.

Întreabă dacă în legătură cu modul de redactare al hotărârilor și al procesului - verbal al ședințelor extraordinare din 29.12.2020, 12.01.2021 și 20.01.2021, procese - verbale comunicate domnilor consilieri locali în format electronic, sunt obiecțiuni. Nu sunt.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din 29.12.2020. Se aprobă cu 18 voturi "pentru" și 1 "abținere" a doamnei consilier local Buzogany Erzsebet (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva), procesul - verbal al ședinței extraordinare din 29.12.2020.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din 12.01.2021. Se aprobă cu unanimitate voturi procesul - verbal al ședinței extraordinare din 12.01.2021.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din 20.01.2021. Se aprobă cu unanimitate voturi procesul - verbal al ședinței extraordinare din 20.01.2021.

Atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

În continuare, doamna secretar general menționează că materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 31/22.01.2021 de convocare a consilierilor locali în ședință le-au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. De asemenea, toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte, fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestor proiecte. Suplimentar față de proiectul ordinii de zi, executivul a mai comunicat prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali, încă 3 puncte, respectiv 3 proiecte de hotărâre, proiecte care întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, având avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate. În cazul proiectelor introduse suplimentar pe proiectul ordinii de zi, respectiv, a proiectului de hotărâre privind însușirea și aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Sala Mihai Eminescu” Sighișoara (restaurare, consolidare, punere în valoare) – faza D.A.L.I., precum și a indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu din Municipiul Sighișoara” – faza proiect tehnic și însușirea cuantificării cantitative și valorice, pe cheltuieli eligibile și neeligibile a valorii investiției componente B din cadrul proiectului și a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect: „Sala Mihai Eminescu” Sighișoara (restaurare, consolidare, punere în valoare) - componenta A și „Reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu din Municipiul Sighișoara” - componenta B, Axa prioritară 13, Prioritatea de Investiții 9b, Obiectiv specific 13.1, Apel de proiecte nr. POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI, avizele comisiilor de specialitate vor fi de la comisia de buget, urbanism și juridică, iar în cazul proiectului de la punctul 3 suplimentar respectiv, proiectul de hotărâre privind folosința cu titlu gratuit a Sălii de Sport "Radu Voina" de către Clubul Sportiv Școlar Sighișoara în vederea organizării turneului pentru desfășurarea etapelor 1 - 5 din campionatul de handbal juniori III masculin seria B, în perioada 10 - 14 februarie 2021, avizele vor fi date de către toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara. Dacă se va aproba introducerea acestora pe

proiectul ordinii de zi ele se vor discuta, în caz contrar, se vor discuta cele comunicate pe proiectul ordinii de zi, anexă a dispoziției de convocare, în urma aprobării ordinii de zi.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de domnul consilier local Gall Ernő căruia îi dă cuvântul.

Domnul consilier local Drăghici Ioan anunță că nu va participa la vot la proiectele de hotărâre de la punctele 13 și 14 respectiv, la proiectul de hotărâre privind stabilirea volumului pentru valorificarea lemnului de foc către populație în anul 2021 din fondul forestier proprietatea Municipiului Sighișoara și la proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea volumului masei lemnoase propus spre valorificare în anul 2021, a modului de valorificare în cursul anului 2021 a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietate a Municipiului Sighișoara, a prețurilor de referință pentru anul de producție 2021, pe specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente dimensionale și natura produsului, stabilite în condiții de piață, pentru masa lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietatea Municipiului Sighișoara, a prețurilor de pornire la licitație și a tipului de licitații care se vor organiza în cursul anului 2021, pentru valorificarea masei lemnoase pe picior provenită din fondul forestier proprietate a Municipiului Sighișoara și a Listei partizilor propuse pentru aprovizionarea populației cu lemne de foc pentru anul 2021.

Domnul consilier local Matei Ovidiu - Daniel anunță că nu va participa la vot la proiectul de hotărâre de la punctul 7, respectiv la proiectul de hotărâre privind aprobarea structurii rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Sighișoara, pentru anul școlar 2021 - 2022.

Doamna consilier local Pajint - Fritsch Monica - Luciana și domnul consilier local Reiter Volker anunță că nu vor participa la vot la proiectul de hotărâre de la punctul 3 suplimentar, respectiv la proiectul de hotărâre privind folosința cu titlu gratuit a Sălii de Sport "Radu Voina" de către Clubul Sportiv Școlar Sighișoara în vederea organizării turneului pentru desfășurarea etapelor 1-5 din campionatul de handbal juniori III masculin seria B, în perioada 10 - 14 februarie 2021. Doamna secretar general spune că, în cazul lor, se va ține cont de acest aspect dacă se aprobă introducerea pe proiectul ordinii de zi a proiectului

Domnul consilier local Gall Ernő anunță că nu va participa la vot la proiectul de hotărâre de la punctul 19, respectiv la proiectul de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de construcția - garaj.

La ședință participă doamna Morar Carmen, director - Direcția Administrarea patrimoniului, doamna Răduț Anca - Maria, șef birou - Serviciul Resurse Umane și Administrare Sistem Informatic, doamna Marinescu Carmen, consilier - Serviciul Tehnic, Investiții - Urmărire Contracte, Monitorizare Servicii de Utilități Publice, doamna Solomon Sorina, director economic - S.C. Ecoserv Sig S.R.L., domnul Maier Gheorghe, director - S.C. Ecoserv Sig S.R.L., doamna Curuți - Popa Ioana, consilier personal al domnului primar, domnișoara Pinteș Georgiana, consilier personal al domnului primar, domnul Ursu Cătălin, director - Club Sportiv Municipal Sighișoara, doamna Coman - Radu Anca Maria - reprezentant presa locală.

Președintele de ședință anunță că pe lângă ordinea de zi comunicată de executiv, așa cum preciza și doamna secretar general, în plus pe ordinea de zi a ședinței ordinare sunt trei puncte suplimentare. Supune la vot introducerea celor trei puncte suplimentare pe proiectul ordinii de zi. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Supune la vot următoarea

ORDINE DE ZI :

1. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 449/11.01.2021, prin care S.C. Ecoserv Sig S.R.L. aduce la cunoștință Consiliului Local al Municipiului Sighișoara, Raportul de Control al Curții de Conturi a României, reprezentată prin Camera de Conturi Mureș cu nr. 2.697/18.12.2020 înregistrat la S.C. Ecoserv Sig S.R.L.
2. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 755/14.01.2021, prin care domnul Mihoc Costel antrenor al Clubului de Karate Hara Sighișoara, solicită modificarea statutului și a certificatului de identificare sportivă a Clubului Sportiv Municipal Sighișoara prin reintroducerea ramurei sportive Karate WUKF

3. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 762/14.01.2021, prin care doamna Mustocea Maria în urma argumentelor prezentate în adresa primită ca răspuns la cererea inițial formulată, solicită cumpărarea prin negociere directă a spațiului comercial din strada Târnavei, nr. 29 precum și a terenului aferent acestuia
4. Informare cu privire la prestarea acțiunilor sau lucrărilor de interes local, de către beneficiarii de ajutor social, în perioada septembrie 2020 - decembrie 2020
5. Raport al Direcției de Asistență Socială Sighișoara, asupra activității asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru perioada iulie 2020 - decembrie 2020
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și de lucrări de interes local pe anul 2021, pentru repartizarea orelor de muncă pe care au obligația să le efectueze persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de ajutor social
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Sighișoara, pentru anul școlar 2021 - 2022
8. Proiect de hotărâre privind menținerea în anul 2021, a salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sighișoara și a serviciilor publice din subordinea Consiliului Local Sighișoara, la același nivel cu cel acordat pentru luna decembrie 2020
9. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Municipiului Sighișoara în Adunarea Generală a ”A.D.I. ECOLECT”
10. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Municipiului Sighișoara în Adunarea Generală a A.D.I. ”AQUA INVEST MUREȘ”
11. Proiect de hotărâre privind neasumarea responsabilității organizării și derulării la nivel local a procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor - cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor - cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al Uniunii Europene la care participă România, pentru anii școlari 2021 - 2022 și 2022 - 2023
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL „CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE”, Sighișoara, cartier TÂRNAVA II
13. Proiect de hotărâre privind stabilirea volumului pentru valorificarea lemnului de foc către populație în anul 2021 din fondul forestier proprietatea Municipiului Sighișoara
14. Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea volumului masei lemnoase propus spre valorificare în anul 2021, a modului de valorificare în cursul anului 2021 a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietate a Municipiului Sighișoara, a prețurilor de referință pentru anul de producție 2021, pe specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente dimensionale și natura produsului, stabilite în condiții de piață, pentru masa lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietatea Municipiului Sighișoara, a prețurilor de pornire la licitație și a tipului de licitații care se vor organiza în cursul anului 2021, pentru valorificarea masei lemnoase pe picior provenită din fondul forestier proprietate a Municipiului Sighișoara și a Listei partizilor propuse pentru aprovizionarea populației cu lemne de foc pentru anul 2021
15. Proiect de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere, încheiat cu S.C. MOBIL ARENA TRADE S.R.L.
16. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere, având ca obiect terenul aferent construcțiilor – locuințe
17. Proiect de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere
18. Proiect de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere și, ulterior, prelungirea acestuia
19. Proiect de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de construcția – garaj
20. Proiect de hotărâre pentru încetarea valabilității Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 142/30.07.2020 privind concesionarea directă a unui teren
21. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 172/30.08.2018 privind modificarea unui contract de concesiune

22. Proiect de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 158/27.08.2020 privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv sediu al unui partid
23. Proiect de hotărâre privind încetarea unui contract de concesiune prin renunțare
24. Proiect de hotărâre privind modificarea unor contracte de închiriere
25. Proiect de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate publică și privată a Municipiului Sighișoara asupra unor imobile - terenuri
26. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 224/17.12.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.
27. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință

împreună cu cele 3 puncte suplimentare, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Sala Mihai Eminescu” Sighișoara (restaurare, consolidare, punere în valoare) – faza D.A.L.I., precum și a indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu din Municipiul Sighișoara” – faza proiect tehnic și însușirea cuantificării cantitative și valorice, pe cheltuieli eligibile și neeligibile a valorii investiției componente B din cadrul proiectului
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect: „Sala Mihai Eminescu” Sighișoara (restaurare, consolidare, punere în valoare) - componenta A și „Reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu din Municipiul Sighișoara” - componenta B, Axa prioritară 13, Prioritatea de Investiții 9b, Obiectiv specific 13.1, Apel de proiecte nr. POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI
3. Proiect de hotărâre privind folosința cu titlu gratuit a Sălii de Sport ”Radu Voinea” de către Clubul Sportiv Școlar Sighișoara în vederea organizării turneului pentru desfășurarea etapelor 1-5 din campionatul de handbal juniori III masculin seria B, în perioada 10 - 14 februarie 2021

Se aprobă ordinea de zi, împreună cu cele 3 puncte suplimentare aprobate și votate a fi introduse pe ordinea de zi, cu unanimitate de voturi.

La punctul 1 al ordinii de zi se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 449/11.01.2021, prin care S.C. Ecoserv Sig S.R.L. aduce la cunoștință Consiliului Local al Municipiului Sighișoara, Raportul de Control al Curții de Conturi a României, reprezentată prin Camera de Conturi Mureș cu nr. 2.697/18.12.2020 înregistrat la S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Nu sunt discuții.

La punctul 2 al ordinii de zi se dă cuvântul Primarului Municipiului Sighișoara, pentru a prezenta, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 755/14.01.2021, prin care domnul Mihoc Costel antrenor al Clubului de Karate Hara Sighișoara, solicită modificarea statutului și a certificatului de identificare sportivă a Clubului Sportiv Municipal Sighișoara prin reintroducerea ramurei sportive Karate WUKF.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin consideră că ar trebui să se țină cont de părerea colegilor din Consiliul de administrație al Clubului Sportiv Municipal Sighișoara sau măcar a directorului interimar, pentru că fiind o solicitare adresată direct Consiliului local, dânsul personal nu prea are multe informații cu privire la acest aspect.

Domnul Primar arată că după ultimele analize efectuate asupra bugetului de la Clubul Sportiv Municipal Sighișoara va fi întocmit un raport care va fi prezentat Consiliului Local. Ceea ce poate spune este că au fost declanșate discuții cu ceva timp în urmă, de asemenea, a avut întâlniri cu cei de la secțiile sportive din cadrul clubului. Bugetul existent nu poate fi mărit, peste tot se recurge la economii Clubul Sportiv Municipal Sighișoara trebuie să se axeze pe ceea ce s-a dorit de la început adică sportul de masă. La un moment dat va avea loc o întâlnire unde vor exista discuții alături de cei din Consiliul de administrație al Clubului Sportiv Municipal Sighișoara și unde va participa Consiliul Local și, cum consideră normal și Clubul Sportiv Școlar. Construcția Clubului Sportiv Municipal Sighișoara trebuie

gândită să rămână pentru sportul de masă, pentru copii, în așa fel încât pe anumite segmente de vârstă să nu existe o competiție, din care practic nu câștigă nimeni. Cu atât mai mult va trebui să se stabilească ce înseamnă performanță, iar prin Clubul Sportiv Municipal Sighișoara nu se poate susține performanța din bugetul local, fiind necesar ca tinerii să fie pregătiți spre performanță, iar aceștia ulterior să fie preluați de către cluburi sportive private sau cluburi care dețin bugete mai mari, mai serioase în comparație cu noi. Efortul este mare să menținem aceste aspecte deoarece încasările sunt mult mai scăzute față de anii precedenți, se dorește menținerea aceluiași procent care a fost și anul trecut. Sunt cluburi sportive municipale și da exemplu Clubul Sportiv Municipal Reșița, care s-au închis și care și-au retras echipa de handbal din ligă, altele și-au oprit activitatea sportivă pe perioada pandemiei (Clubul Sportiv Municipal Mediaș), chiar și la Clubul Sportiv Municipal din Tg. Mureș se discută dacă mai merg sau nu spre performanță, și nu numai, în aproape toată țara situația este dificilă. Consideră că trebuie să ne adresăm direct copiilor din Sighișoara, iar împreună trebuie gândit, cu tot ce înseamnă Centrul Olimpic de Excelență, Clubul Sportiv Scolar, Clubul Sportiv Municipal Sighișoara dar și cluburile private, o strategie comună. Interferența dintre cluburile private și Clubul Sportiv Municipal trebuie să se oprească, aceiași antrenori nu-și pot desfășura activitatea atât la Clubul Sportiv Municipal cât și în cluburile private, indiferent din ce ramură sportivă fac parte. Până anul trecut au fost mulți copii pe o secțiune a Clubului Sportiv Municipal Sighișoara, copii împrumutați, nici unul dintre aceștia nu erau legitimați de Clubul Sportiv Municipal. Consideră că această practică trebuie să fie oprită. Trebuie să se știe care sunt acei copii legitimați de către club, trebuie creată o catedră pentru antrenorii de acolo. Lucrurile trebuie să reintre în normalitate, nu există nimic personal,.... În ceea ce-i privește pe cei care practică karate, trebuie să știe că există toată deschiderea din partea executivului și crede că și din partea consilierilor locali există același lucru, însă este important să fie stabilită o strategie pentru a nu ne trezi că se vor amesteca asociațiile sportive private cu Clubul Sportiv Municipal

La punctul 3 al ordinii de zi se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 762/14.01.2021, prin care doamna Mustocea Maria în urma argumentelor prezentate în adresa primită ca răspuns la cererea inițial formulată, solicită cumpărarea prin negociere directă a spațiului comercial din strada Târnavei, nr. 29 precum și a terenului aferent acestuia.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin cu referire la adrese, informări, adresate Primăriei și Consiliului Local Sighișoara arată că este interesat de definitivarea statutului acestora, cei 19 consilieri locali trebuie să dea sau nu răspuns acestor solicitări sau se vor mulțumi cu răspunsul pe care-l vor da cei din executiv în numele Consiliului Local Nu este foarte împăcat ce presupun aceste adrese Nu știe dacă aceste adrese ar trebui neapărat să ajungă la dânsii Această adresă fiindu-le adresată consideră că ar cam trebui să dea un răspuns separat cei 19 consilieri locali sau răspunsul va fi dat de către executiv Ar fi dorit să-i adreseze o întrebare cu privire la spațiul comercial din strada Târnavei nr. 29, domnului Maior Gheorghe, directorul S.C. Ecoserv Sig S.R.L., dar i se spune că a plecat din sala ședinței de consiliu, unde în adresă doamna Mustocea Maria face referire la un spațiu care s-ar fi vândut. Întrebă dacă există un precedent în acest sens? De asemenea, din câte știe există un proiect de hotărâre pentru modernizarea Pieței Agroalimentare, iar acesta ar fi un motiv pentru a nu vinde acest spațiu, altfel vom fi dați în judecată și nu vom putea cum să ne apărăm

Domnul primar precizează că personal a avut o discuție cu doamna Mustocea Maria în urmă cu câteva zile când dânsa a fost și în audiență. I-a explicat că în acest moment nu se pune problema vânzării spațiilor din Piața Agroalimentară pentru că a fost actualizată D.A.L.I., se pregătește proiectul de modernizare a pieței și în funcție de cum se vor așeza lucrurile se va vedea ce se va face cu aceste spații. Nu are nimic împotriva vânzării acestor spații din piață însă nu este de dorit ca să existe alte probleme care ar ține în loc avansarea acestor demersuri. Există spații comerciale care au fost vândute, chiar din interiorul pieței din informațiile pe care dânsul le are. În discuțiile pe care le-a avut cu doamna Mustocea Maria i-a recomandat să mai amâne acest demers până la finalizarea lucrărilor de investiții din piață, pentru că vor fi modernizate fațadele, trotuarele, va exista un mic disconfort, nu ar dori să "ne împiedicăm unii de alții" în loc să fie rezolvată o problemă importantă pentru oraș. În cazul acestor situații se poate stabili în comisiile de specialitate în funcție de tipul solicitării un punct de vedere care să fie transmis către petiționar. În situația în care o petiție este adresată Consiliului Local este imperios

necesar, ca și procedură de transparență, să fie introdusă pe ordinea de zi. În cazul acestora, se poate formula un răspuns, opinii în scris, opinia comisiei de specialitate

Președintele de ședință cu privire la aceste adrese, informări introduse pe ordinea de zi spune că astfel de discuții au fost și în mandatele trecute și nu este obligatoriu ca ele să fie introduse pe ordinea de zi. Așa cum spunea și domnul primar, rămâne la latitudinea comisiilor respective, dacă doresc să formuleze un răspuns în cadrul ședințelor de Consiliu Local.

La punctul 4 al ordinii de zi se prezintă, Informarea cu privire la prestarea acțiunilor sau lucrărilor de interes local, de către beneficiarii de ajutor social, în perioada septembrie 2020 - decembrie 2020.

Nu sunt discuții.

La punctul 5 al ordinii de zi se prezintă, Raportul Direcției de Asistență Socială Sighișoara, asupra activității asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru perioada iulie 2020 - decembrie 2020.

Nu sunt discuții.

La punctul 6 al ordinii de zi se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și de lucrări de interes local pe anul 2021, pentru repartizarea orelor de muncă pe care au obligația să le efectueze persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de ajutor social.

Domnul primar precizează că la nivelul orașului Sighișoara persoanele beneficiare de ajutor social sunt în număr de nouă persoane, nu sunt sute, cum se vehicula la un moment dat prin oraș. Aceștia au prestat, alături de cei de la S.C. Ecoserv Sig S.R.L. în baza unui plan zilnic, pe care îl respectă, sau ori de câte ori a fost nevoie în diferite zone din oraș, au curățat șanțurile

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției de Asistență Socială Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 18 voturi "pentru" și 1 "abținere" a domnului consilier local Reiter Volker (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 7/28 ianuarie 2021 privind aprobarea Planului de acțiuni și de lucrări de interes local pe anul 2021, pentru repartizarea orelor de muncă pe care au obligația să le efectueze persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de ajutor social.**

La punctul 7 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea structurii rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Sighișoara, pentru anul școlar 2021 - 2022.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Relații Publice și Comunicare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 8/28 ianuarie 2021 privind aprobarea structurii rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Sighișoara, pentru anul școlar 2021 - 2022.** Domnul consilier local Matei Ovidiu - Daniel nu participă la vot, anunțând acest aspect la începutul ședinței.

La punctul 8 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind menținerea în anul 2021, a salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate

în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sighișoara și a serviciilor publice din subordinea Consiliului Local Sighișoara, la același nivel cu cel acordat pentru luna decembrie 2020.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Resurse Umane și Administrare Sistem Informatic.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 9/28 ianuarie 2021 privind menținerea în anul 2021, a salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sighișoara și a serviciilor publice din subordinea Consiliului Local Sighișoara, la același nivel cu cel acordat pentru luna decembrie 2020.**

La punctul 9 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Municipiului Sighișoara în Adunarea Generală a "A.D.I. ECOLECT".

Se prezintă Raportul de specialitate al Compartimentului Tehnic, Investiții - Urmărire Contracte.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 10/28 ianuarie 2021 privind desemnarea unui reprezentant al Municipiului Sighișoara în Adunarea Generală a "A.D.I. ECOLECT".** Domnul consilier local și viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan nu participă la vot.

La punctul 10 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Municipiului Sighișoara în Adunarea Generală a A.D.I. "AQUA INVEST MUREȘ".

Se prezintă Raportul de specialitate al Compartimentului Tehnic, Investiții - Urmărire Contracte.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 11/28 ianuarie 2021 privind desemnarea unui reprezentant al Municipiului Sighișoara în Adunarea Generală a A.D.I. "AQUA INVEST MUREȘ".** Domnul consilier local și viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan nu participă la vot.

La punctul 11 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind neasumarea responsabilității organizării și derulării la nivel local a procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor - cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor - cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor

educative, aferente Programului pentru școli al Uniunii Europene la care participă România, pentru anii școlari 2021 - 2022 și 2022 - 2023.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic, Investiții - Urmărire Contracte, Monitorizare Servicii de Utilități Publice.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că, dat fiind faptul că Municipiul Sighișoara nu s-a ocupat până în prezent de organizarea și derularea acestui program de atribuire a contractelor/acordurilor - cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor - cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al Uniunii Europene la care participă România, pentru anii școlari 2021 - 2022 și 2022 - 2023, nu consideră că reprezintă un motiv de a nu-și asuma acest lucru. Este binecunoscut faptul că pentru unii elevi laptele și cornul este poate singura masă din zi. Dar, din nefericire se cunoaște și calitatea îndoielnică a acestor produse. Grupul de consilieri locali ai P.N.L. nu susțin neasumarea responsabilității organizării și derulării la nivel local a procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor - cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor - cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al Uniunii Europene la care participă România, pentru anii școlari 2021 - 2022 și 2022 - 2023, ci din contră, propun și susțin asumarea de către Primăria Municipiului Sighișoara a acestui demers. Consideră că prin asumarea acestei răspunderi vor transmite un semnal pozitiv producătorilor locali și mai ales în aceste vremuri de pandemie în care mulți au de suferit. Totodată, se poate constitui un pas important pentru ca elevii să primească produsele proaspete, pe care le pot consuma și care nu sunt aruncate la coșul de gunoi.

Domnul primar precizează că adresa care se regăsește la materialul de ședință privind asumarea sau neasumarea responsabilității organizării și derulării la nivel local a procedurilor, proceduri care întotdeauna au fost derulate de la nivelul Consiliului Județean Mureș, nu înseamnă că producătorii locali nu-și pot vinde produsele prin acest program. Totul este transparent, achizițiile sunt făcute transparent, cu alte cuvinte nu afectează din acest punct de vedere. Dimpotrivă, se cunoaște faptul că dacă nu există mari producători, micii producători nu pot asigura cantitățile necesare sau prețul competitiv precum marii producători. Totdeauna piața se va regla cu ajutorul acestor programe care nu ne aparțin strict nouă, nu se poate interveni la nivel local pentru a modifica ceva esențial. Acest program se va defășura în continuare fără Municipiul Sighișoara în calitate de partener. Mai mult, această asumare a răspunderii înseamnă și un efort din bugetul local

Intervine domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai și menționează că, anul trecut o singură localitate din județul Mureș (Acățari) a accesat fonduri europene fără a se pune presiune pe bugetul local

Consideră că în felul acesta se poate controla calitatea acestor alimente, dacă proiectul este inițiat aici, licitația, distribuția produselor

Nu consideră că este normal, copiii din Sighișoara să primească cornul și laptele, de la Galați, pe care să-l consume după ce a stat o săptămână în școală

Timp pentru organizarea și derularea acestui program există, programul este pentru anul școlar 2021 - 2022.

Domnul primar precizează că nu are nimic împotrivă dacă Consiliul Local stabilește altfel cu privire la acest proiect de hotărâre

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre. Cu 1 vot "pentru" al domnului consilier local Stanciu Mihai - Ioan, 10 voturi "împotrivă" ale doamnelor consilier local Türk Michaela și Pajint - Fritsch Monica - Luciana și ale domnilor consilieri locali: Fiscu Constantin - Mihai, Baier Hans - Werner, Cheșan Daniel, Moiseș Florian Dan, Reiter Volker, Stupariu Călin, Grabcev Adrian și Țițeu Nicolae și 8 "abțineri" ale doamnelor consilier local Horumb Maria și Buzogany Erzsebet și ale domnilor consilieri locali: Burghlea Bogdan - Ioan, Drăghici Ioan, Duma Felix - Lucian, Groza Tudorel - Claudiu, Gall Erno și Matei Ovidiu - Daniel (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotrivă),

proiectul de hotărâre nu se aprobă și nu se adoptă nici o hotărâre de consiliu în acest sens, nefiind întrunit numărul necesar de voturi.

La punctul 12 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL „CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE”, Sighișoara, cartier TÂRNAVA II.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Mureș.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Doamna consilier local Türk Michaela a citit raportul de specialitate și procesul - verbal al Comisiei pentru Amenajarea Urbanistică și Teritorială, unde fiecare recomandă ca această deviere a conduitei de canalizare să fie suportată de către investitor. Dorește ca acest aspect să fie introdus în proiectul de hotărâre, fie să existe un articol nou sau un alineat (3) la art. 1. A doua observație ar fi că acea deviere nu se va face exclusiv pe domeniul public, ci traversează trei loturi din cele prevăzute a fi lotizate pentru acele case. În aceste condiții pentru a nu exista neplăceri cu privire la lucrări în caz de avarie, săpături pe parcela respectivă, cel puțin în cazul imobilului 3 care este la margine, să nu fie acordată autorizația de construire până ce nu va fi deviată conducta de canalizare, evitându-se în acest fel, ca pentru terenul respectiv, cel care-l va cumpăra să nu fie pus în situația de a primi autorizație de construire, să construiască, iar canalizarea să nu fie mutată, trezindu-ne într-o situație ciudată. Având în vedere aceste situații, la acest proiect de hotărâre dorește să formuleze două amendamente, pentru primul se va decide de către secretarul general al municipiului dacă este alin. (3) la art. 1, care va avea următorul conținut: ”Documentația menționată și aprobată la art. 1 alin. (1) din prezenta hotărâre este condiționată de aprobarea devierii conduitei de canalizare și suportarea costurilor devierii de către investitor”. Cel de-al doilea amendament, fie va fi articol separat sau alineatul (4): ”Autorizația de construire pentru parcela imobilului nr. 3 nu se va emite decât după devierea conduitei de canalizare”.

Domnul consilier local Stanciu Mihai - Ioan arată că eliberarea autorizațiilor de construire se face în baza Legii nr. 50/1991, adică este obligatoriu ca orice solicitare să aibă niște avize la acea autorizație, respectiv, se va solicita inclusiv avizul celor care dețin acea conductă. Consiliul Local nu crede și nici nu are cum, să intervină urbanistic vorbind, pentru a restricționa printr-un articol eliberarea autorizației de construire.

Doamna consilier local Türk Michaela arată că referitor la aceste două articole, nu a luat această decizie fără să întrebe un specialist. S-a consultat cu doamna arhitect Popescu Adina - Gabriela, care a aflat târziu că ar fi trebuit să participe la ședința de consiliu local. Consideră că este corect acest raționament, că ar trebui mai întâi să fie deviată această canalizare, tocmai pentru a nu crea neplăceri acelor persoane care vor cumpăra parcelele respective și care poate nu vor ști exact ce se întâmplă acolo. Compania Aquaserv S.A. a dat un aviz de principiu. Nu se va primi aviz până nu se va devia această canalizare.

Domnul consilier local Stanciu Mihai - Ioan spune că autorizația de construire nu va fi primită până nu va primi avizul favorabil. Persoana care va cumpăra acel teren, poate-l va cumpăra în alte scopuri, pentru grădinarit, de exemplu

Doamna consilier local Türk Michaela menționează că își va menține amendamentul și se va decide prin vot dacă se dorește sau nu

Domnul Primar precizează cu privire la primul amendament al doamnei consilier local Türk Michaela că nimeni nu are ceva împotriva. Pentru dânsul nu este o surpriză că doamna arhitect Popescu Adina - Gabriela care a construit acest P.U.Z. transmite telefonic amendamentele și nici nu este prezentă la lucrările ședinței. La fel s-a întâmplat și cu alte ocazii, cu alte P.U.Z.-uri în această instituție

Consideră argumentele domnului consilier local Stanciu Mihai - Ioan pertinente, pentru că atât primarul

cât și consilierii, din acest punct de vedere au atribuții limitate. Dânsul nu recomandă ca un consilier local să intervină în anumite zone doar pentru că un arhitect șef își dorește. Crede că un arhitect șef trebuie să-și asume.

Președintele de ședință întreabă dacă doamna consilier local Türk Michaela își menține punctul de vedere cu privire la cele două amendamente?

Intervine doamna secretar general care menționează că în ceea ce privește primul amendament, având în vedere conținutul lui este viabil și consideră că este suficient fără a fi necesară cea de-a doua condiționare. Este clar că dacă nu este însușită această condiționare de a devia canalizarea, este blocat, nu va putea continua lucrarea. Fără a exista această condiționare care a fost formulată de către doamna consilier local Türk Michaela ca și amendament, nu se va putea merge mai departe cu absolut nimic. Nu poate fi condiționată emiterea unei autorizații așa cum s-a dorit prin formularea celui de-al doilea amendament de devierea acestei conducte, pentru că în primul amendament formulat, condiția și cerința este clar imperios pusă, și trebuie dusă la îndeplinire. Din punctul dânsului de vedere, al doilea amendament este irelevant, nu poate bloca o persoană, să-i spună că Se poate ajunge la a fi dați în judecată pentru refuz nejustificat de eliberare a unei autorizații de construire. Dacă doamna consilier local Türk Michaela a consultat-o pe Popescu Adina - Gabriela cu privire la acest aspect, se întreabă de ce în raportul de specialitate nu a făcut dânsa această mențiune? Era utilă. Este punctul dânsului de vedere și nu va contrasemna de legalitate hotărârea, în ceea ce privește cel de-al doilea amendament dacă se aprobă.

Doamna consilier local Türk Michaela spune că acceptă argumentele pentru cel de-al doilea amendament. P.U.Z.-ul a fost realizat de către domnul arhitect Velicu, nu de către doamna arhitect Popescu Adina - Gabriela și când s-au consultat, nu doamna arhitect a fost cea care a formulat amendamentele, dânsa i-a cerut părerea în această privință. Întreabă până când se vor mai aproba P.U.Z.-uri din moment ce în același timp se lucrează la P.U.G., iar cei care realizează P.U.G.-ul vor fi nevoiți să preia aceste informații. Acest P.U.Z. din câte a înțeles de la domnul Bîrsan Ovidiu, referent în cadrul Compartimentului Urbanism, a fost deja inclus și dorește să știe dacă vor mai fi acceptate astfel de propuneri pe ordinea de zi până ce nu va fi finalizat P.U.G.-ul?

Domnul primar precizează că așa cum se cunoaște, în fiecare discuție avută cu cei care se ocupă de P.U.G. au fost invitați și din comisia de urbanism. Aceste P.U.Z.-uri au fost demarate în urmă cu un an sau doi ani, marea lor majoritate. La acea vreme același arhitect de care s-a discutat anterior se ocupa. Știa despre ele, s-au consultat cu arhitecții care le-au realizat, nefiind lucruri noi Mai mult, toate acestea vor fi preluate, depinde foarte mult de dinamicăde cum se vor mișca cei din firma respectivă, de cât de repede vor termina P.U.G.-ul cu toate avizele, pentru a fi în sfârșit, însușit și pus în aplicare, pentru că după cum se observă apar diverse situații care nu pot fi restricționate și opri piața, doar pentru că durează mult timp realizarea P.U.G.-ului. Până acum nu au fost probleme. După cum s-a văzut acesta este deja preluat și dacă ar fi inițiat un nou P.U.Z. vor fi notificați, acest lucru îl va face cunoscut Consiliului Local. Toate demersurile le va face cunoscute din vreme

Se supune la vot primul amendament formulat de către doamna consilier local Türk Michaela. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

La cel de-al doilea amendament formulat doamna consilier local Türk Michaela precizează că renunță.

Se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat și votat. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 12/28 ianuarie 2021 privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL „CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE”, Sighișoara, cartier TÂRNAVA II.

La punctul 13 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind stabilirea volumului pentru valorificarea lemnului de foc către populație în anul 2021 din fondul forestier proprietatea Municipiului Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 13/28 ianuarie 2021 privind stabilirea volumului pentru valorificarea lemnului de foc către populație în anul 2021 din fondul forestier proprietatea Municipiului Sighișoara**. Domnul consilier local Drăghici Ioan nu participă la vot.

La punctul 14 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea volumului masei lemnoase propus spre valorificare în anul 2021, a modului de valorificare în cursul anului 2021 a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietate a Municipiului Sighișoara, a prețurilor de referință pentru anul de producție 2021, pe specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente dimensionale și natura produsului, stabilite în condiții de piață, pentru masa lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietatea Municipiului Sighișoara, a prețurilor de pornire la licitație și a tipului de licitații care se vor organiza în cursul anului 2021, pentru valorificarea masei lemnoase pe picior provenită din fondul forestier proprietate a Municipiului Sighișoara și a Listei partizilor propuse pentru aprovizionarea populației cu lemne de foc pentru anul 2021.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Baier Hans - Werner dorește să se țină cont de faptul că trebuie identificați copacii care fac parte din pădurea care este în patrimoniul orașului Acest aspect este similar cu cel al clădirilor care fac parte din patrimoniu orașului, vechi de o sută și ceva de ani care sunt protejate, există arbori care ar fi putut fi protejați, dar au fost tăiați pentru lemn de foc. Nu s-a pus problema identificării acestor specii, lucru care nu este foarte greu de realizat, însă el trebuie făcut înainte de a fi tăiat copacul, făcând referire aici la pădurea din partea dreaptă a drumului care urcă spre Rezervația Naturală Breite, care este în patrimoniul orașului. Consideră că acolo unde există astfel de copaci care fac parte din patrimoniul orașului trebuie să fie identificați și protejați. Pentru restul, care trebuie tăiați, curățați, decizia aparține Ocolului Silvic sau a celor care sunt de specialitate. După părerea dânsului acest demers ar fi în interesul întregului oraș

Președintele de ședință intervine și îl întreabă pe domnul consilier local Baier Hans - Werner dacă dorește să formuleze un amendament?

Domnul consilier local Baier Hans - Werner spune că nu, a dorit numai să semnaleze importanța arborilor care ar trebui protejați și care ajung să sfârșească prin a fi tăiați pentru lemn de foc....

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 14/28 ianuarie 2021 privind însușirea și aprobarea volumului masei lemnoase propus spre valorificare în anul 2021, a modului de valorificare în cursul anului 2021 a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietate a Municipiului Sighișoara, a prețurilor de referință pentru anul de producție 2021, pe specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente dimensionale și natura produsului, stabilite în condiții de piață, pentru masa lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietatea Municipiului Sighișoara, a prețurilor de pornire la licitație și a tipului de licitații care se vor organiza în cursul anului 2021, pentru valorificarea masei lemnoase pe picior provenită din fondul forestier proprietate a Municipiului Sighișoara și a Listei partizilor propuse pentru aprovizionarea populației cu lemne de foc pentru anul 2021**. Domnul consilier local Drăghici Ioan nu participă la vot.

La punctul 15 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere, încheiat cu S.C. MOBIL ARENA TRADE S.R.L.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 15/28 ianuarie 2021 privind prelungirea unui contract de închiriere, încheiat cu S.C. MOBIL ARENA TRADE S.R.L.**

La punctul 16 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere, având ca obiect terenul aferent construcțiilor – locuințe.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 16/28 ianuarie 2021 privind prelungirea unor contracte de închiriere, având ca obiect terenul aferent construcțiilor – locuințe.**

La punctul 17 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 17/28 ianuarie 2021 privind preluarea unui contract de închiriere.**

La punctul 18 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere și, ulterior, prelungirea acestuia.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 18/28 ianuarie 2021 privind preluarea unui contract de închiriere și, ulterior, prelungirea acestuia.**

La punctul 19 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de construcția – garaj.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 19/28 ianuarie 2021 privind preluarea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de construcția – garaj.** Domnul consilier local Gall Ernő nu participă la vot.

La punctul 20 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre pentru încetarea valabilității Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 142/30.07.2020 privind concesionarea directă a unui teren.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 20/28 ianuarie 2021 pentru încetarea valabilității Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 142/30.07.2020 privind concesionarea directă a unui teren.**

La punctul 21 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 172/30.08.2018 privind modificarea unui contract de concesiune.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 21/28 ianuarie 2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 172/30.08.2018 privind modificarea unui contract de concesiune.**

La punctul 22 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 158/27.08.2020 privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv sediu al unui partid.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 22/28 ianuarie 2021 pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 158/27.08.2020 privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv sediu al unui partid.**

La punctul 23 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind încetarea unui contract de concesiune prin renunțare.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 23/28 ianuarie 2021 privind încetarea unui contract de concesiune prin renunțare.**

La punctul 24 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind modificarea unor contracte de închiriere.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 24/28 ianuarie 2021 privind modificarea unor contracte de închiriere.**

La punctul 25 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate publică și privată a Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 25/28 ianuarie 2021 privind intabularea dreptului de proprietate publică și privată a Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.**

La punctul 26 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la

Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 224/17.12.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 26/28 ianuarie 2021 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 224/17.12.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.**

Se continuă cu cele 3 puncte suplimentare aprobate și votate a fi introduse pe proiectul ordinii de zi.

La punctul 1 suplimentar, aprobat și votat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Sala Mihai Eminescu” Sighișoara (restaurare, consolidare, punere în valoare) – faza D.A.L.I., precum și a indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu din Municipiul Sighișoara” – faza proiect tehnic și însușirea cuantificării cantitative și valorice, pe cheltuieli eligibile și neeligibile a valorii investiției componente B din cadrul proiectului.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic, Investiții - Urmărire Contracte, Monitorizare Servicii de Utilități Publice.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul primar cu privire la aceste două proiecte de hotărâre, precizează că așa cum s-a putut vedea și din ședințele trecute există tot felul de reglementări, clarificări pe care cei de la ADR Centru Alba Iulia și consultantul le solicită în permanență. Din momentul în care a fost transmis materialul de ședință domnilor consilieri locali au apărut noi elemente, noi clarificări. În cazul acestor proiecte aceste clarificări au fost făcute cât de repede posibil. De aceea în acest sens dorește să formuleze un amendament, la punctul 1 suplimentar, respectiv la proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Sala Mihai Eminescu” Sighișoara (restaurare, consolidare, punere în valoare) – faza D.A.L.I., precum și a indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu din Municipiul Sighișoara” – faza proiect tehnic și însușirea cuantificării cantitative și valorice, pe cheltuieli eligibile și neeligibile a valorii investiției componente B din cadrul proiectului, la art. 1 pct. 1, astfel: ”Se însușesc și se aprobă indicatorii tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: ”Sala Mihai Eminescu” Sighișoara (restaurare, consolidare, punere în valoare) – faza D.A.L.I. – componenta A, precum și a indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu din Municipiul Sighișoara” – faza proiect tehnic – componenta B, după cum urmează:

Valoarea totală a componentelor A și B, exprimată în lei, cu T.V.A. și respectiv, fără T.V.A., din care construcții - montaj (C+M), rămâne neschimbată în conformitate cu anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre și care fac parte integrantă din aceasta, astfel:

- valoarea totală cu T.V.A. : 20.144.127,27 lei;

din care: C+M : 14.646.155,50 lei;

- valoarea totală fără T.V.A.: 16.924.243,99 lei;

din care: C+M : 12.307.693,70 lei;”.

Președintele de ședință referitor la acest amendament formulat de către domnul primar spune că este destul de lung, de aceea speră că a fost înțeles de către domnii consilieri locali. În caz contrar, se pot pune întrebări. Nu sunt întrebări.

Se supune la vot amendamentul formulat de către domnul primar. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat și votat. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 27/28 ianuarie 2021 privind însușirea și aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Sala Mihai Eminescu” Sighișoara (restaurare, consolidare, punere în valoare) – faza D.A.L.I., precum și a indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu din Municipiul Sighișoara” – faza proiect tehnic și însușirea cuantificării cantitative și valorice, pe cheltuieli eligibile și neeligibile a valorii investiției componentei B din cadrul proiectului.

La punctul 2 suplimentar, aprobat și votat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect: „Sala Mihai Eminescu” Sighișoara (restaurare, consolidare, punere în valoare) - componenta A și „Reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu din Municipiul Sighișoara” - componenta B, Axa prioritară 13, Prioritatea de Investiții 9b, Obiectiv specific 13.1, Apel de proiecte nr. POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic, Investiții - Urmărire Contracte, Monitorizare Servicii de Utilități Publice.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 28/28 ianuarie 2021 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect: „Sala Mihai Eminescu” Sighișoara (restaurare, consolidare, punere în valoare) - componenta A și „Reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu din Municipiul Sighișoara” - componenta B, Axa prioritară 13, Prioritatea de Investiții 9b, Obiectiv specific 13.1, Apel de proiecte nr. POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI.

La punctul 3 suplimentar, aprobat și votat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind folosința cu titlu gratuit a Sălii de Sport ”Radu Voina” de către Clubul Sportiv Școlar Sighișoara în vederea organizării turneului pentru desfășurarea etapelor 1 - 5 din campionatul de handbal juniori III masculin seria B, în perioada 10 - 14 februarie 2021.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 29/28 ianuarie 2021 privind folosința cu titlu gratuit a Sălii de Sport ”Radu Voina” de către Clubul Sportiv Școlar Sighișoara în vederea organizării turneului pentru desfășurarea etapelor 1 - 5 din campionatul de handbal juniori III masculin seria B, în perioada 10 - 14 februarie 2021. Doamna consilier local Pajint - Fritsch Monica - Luciana și domnul consilier local Reiter Volker nu participă la vot.

La punctul 27 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Juridic.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la formularea de propuneri pentru alegerea președintelui de ședință.

Doamna consilier local Horumb Maria îl propune pe domnul consilier local și viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan, președinte de ședință.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot propunerea ca domnul consilier local și viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan să fie desemnat președinte de ședință. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local și viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan, nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 30/28 ianuarie 2021 privind alegerea președintelui de ședință**. Domnul consilier local și viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan nu participă la vot.

Se trece la diverse.

Doamna consilier local Buzogay Erzsebet arată că își dorește să aibă încredere în informațiile oferite de către executiv, dar a constatat că astăzi, informațiile au fost total opuse față de ceea ce li s-a spus cu o zi în urmă la ședința de comisie, ceea ce o pune pe gânduri și implicit pe toți consilierii locali. Ar dori să creadă că a fost doar o eroare și nu o intenție de a-i dezinforma.

Președintele de ședință o întreabă pe doamna consilier local Buzogay Erzsebet la ce anume face referire? Doamna consilier local Buzogay Erzsebet nu dorește să răspundă.

Domnul Primar precizează că, dacă doamna consilier local Buzogay Erzsebet nu dorește să spună în plen despre ce este vorba, cel puțin în privat îi poate comunica orice informație de orice natură ar fi ea care ajunge către consilierii locali, pentru a se asigura că există o comunicare transparentă, un dialog deschis pe chestiuni reale. Nu are cunoștință despre discuțiile din ședințele de comisie și ar prefera un dialog direct care să înlăture orice suspiciune sau cu atât mai mult, lucrurile să fie așezate cât mai bine, pentru că practic acesta este interesul dânsului își poate asuma numai ce spune

Domnul consilier local Stupariu Călin cu privire la mesajul transmis de către doamna consilier local Buzogay Erzsebet, dacă este vorba despre punctul 3 de pe ordinea de zi, respectiv, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 762/14.01.2021, prin care doamna Mustocea Maria în urma argumentelor prezentate în adresa primită ca răspuns la cererea inițial formulată, solicită cumpărarea prin negociere directă a spațiului comercial din strada Târnavei, nr. 29 precum și a terenului aferent acestuia, unde cu o zi în urmă au fost informați că spațiul este sau nu vândut, iar azi au informația că nu s-ar fi vândut, trebuie lămurite lucrurile. Sugerează să fie contactat domnul Maior Gheorghe, directorul S.C. Ecoserv Sig S.R.L., pentru a le comunica dacă în interiorul pieței agroalimentare există spații vândute.

Domnul primar menționează că nu există nici o problemă în a lămuri acest aspect. Dânsul din câte știe răspunsul este da, dar nu poate spune cu certitudine. Nu a avut o discuție

Domnul consilier local Stupariu Călin consideră că ar fi bine să lămurească lucrurile acum, dacă este vorba despre spațiul din exterior numai Cu spațiul din interiorul pieței există o problemă

Doamna consilier local Türk Michaela dorește să știe ce s-a discutat la întâlnirea care a avut loc cu privire la P.U.G., pentru că domnul consilier local Baier Hans - Werner, care este secretarul comisiei de urbanism nu a participat, fiind prea târziu informat despre acea întâlnire, fiind deja plecat din localitate Întreabă care sunt următorii pași și când va fi supus dezbaterii publicului larg nu doar într-un grup restrâns în consiliu ori comisia de urbanism?

Domnul primar precizează cu privire întâlnirea cu firma Quatro Design care se ocupă de P.U.G. că a discutat înainte cu domnul consilier local Baier Hans - Werner Dar își aduce aminte că la o întâlnire anterioară cu cei de la firma Quatro Design domnul consilier local Baier Hans - Werner a fost înlocuit de

doamna consilier local Türk Michaela. Recomandă președinților de comisii pe viitor, dacă mai există astfel de situații, să fie desemnat un alt coleg consilier din cadrul formațiunii politice respective, pentru o mai bună transparență

Domnul consilier local Stanciu Mihai - Ioan spune că în calitate sa de președinte al comisiei de urbanism în componența căreia sunt trei consilieri locali, a creat un grup de WhatsApp unde a informat. Nu poate să știe dacă a primit sau nu mesajul. Pe viitor, consideră că este mai bine să discute telefonic

Domnul viceprimar Burghilea Bogadan - Ioan cu privire la întâlnirea cu firma Quatro Design menționează că acea întâlnire a fost pur și simplu una de prezentare a P.U.G. pornind de la o adresă în care au fost sintetizate observațiile făcute până în acest moment de câțiva arhitecți din Sighișoara. Nu a fost o întâlnire în care să se fi luat o decizie într-un sens sau altul, ci s-a transmis către prestator acele observații. Este evident că suntem departe de faza dezbaterii publice a P.U.G., cu certitudine va exista o dezbateră și crede că va exista o discuție și în consiliul local înaintea dezbaterii cu toți cetățenii orașului. Nu se pune sub nici o formă problema deciziei în spatele ușilor închise cu privire la P.U.G. În întâlnirea respectivă, problemele ridicate au fost pur și simplu din punct de vedere tehnic, pe care prestatorul, firma Quatro Design a venit și le-a explicat, alegând o soluție tehnică în defavoarea alteia. Alte aspecte nu au fost discutate. Tot ceea ce ține de dezbateră publică și alte chestiuni de oportunitate urmează a fi discutate.

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă dacă este stabilit un calendar nu se știe când.....

Domnul viceprimar Burghilea Bogadan - Ioan menționează că firma Quatro Design a primit acele observații tehnice și după ce ele vor fi integrate, ulterior, se va trece la etapele următoare

Președintele de ședință, domnul consilier local Gall Ernő înainte de a-i da cuvântul doamnei Morar Carmen spune că a fost contactat de persoane care spun că și-au depus dosarele A.N.L. și încă nu s-au regăsit pe liste. S-a interesat, dosarele încă nu au fost prelucrate. Dosarul a fost depus în luna septembrie 2020, o perioadă destul de lungă. Întreabă când se vor prelucra dosarele cu punctajele aferente ... pentru a le putea răspunde?

Domnul primar intervine și spune că în urmă cu două zile, a fost ședință de comisie A.N.L. unde au fost analizate foarte multe dosare, cele vechi repunctate, cele noi au fost analizate. Listele se actualizează conform legii în luna februarie. Dosarele depuse până în 31.12.2020 vor apărea pe liste abia în luna februarie 2021, când va exista și un proiect de hotărâre cu privire la actualizarea listei pentru locuințele A.N.L. La fel se întâmplă și cu dosarele care au fost depuse sau se vor depune anul acesta, ele vor apărea pe lista anului viitor în luna februarie.

Doamna Morar Carmen dorește să facă o precizare cu privire la cele spuse anterior de către doamna consilier local Buzogay Erzsebet, dacă făcea referire la faptul că dânsa a fost cea solicitată la ședința de comisie cu o zi în urmă la explicațiile solicitate cu privire la adresa de la punctul 3, când i s-au solicitat date privind vânzarea spațiilor din interiorul pieței agroalimentare. Dânsa a afirmat, fără să dezinformeze, nu cunoaște care era informația care i-a dezinforma, că din anul 2014 de când este angajată în cadrul Primăriei Sighișoara nu au fost vândute spații în incinta pieței. Ceea ce știe este că spații din afara pieței, unde este alimentara și domnul Capătă, au fost vândute. Nu vede unde a fost dezinformarea S-a gândit că doamna consilier local Buzogay Erzsebet a făcut referire la dânsa, în momentul intervenției domnului consilier local Stupariu Călin

Doamna consilier local Buzogay Erzsebet arată că întrebarea care a fost pusă era dacă este vreun spațiu vândut în interiorul pieței agroalimentare, iar răspunsul a fost, nu! Nu s-a pus problema altfel Se adresează doamnei Morar Carmen și îi spune că deciziile care se iau în ședințele Consiliului local se bazează pe informațiile pe care dânsii le primesc de la aparatul de specialitate al primarului

Domnul primar intervine și spune că între timp s-a documentat, confuzia probabil pleacă de la cele două chioșcuri, care nu sunt spații comerciale, ele sunt private și plătesc chirie pentru terenul care aparține municipiului. În rest, în interiorul pieței nu au fost vândute spații comerciale. Informația este clară, dânsul știa că există câțiva proprietari în piață, însă era vorba despre cele două chioșcuri, și nu despre spațiile comerciale efective, care plătesc chirie direct municipiului, nu S.C. Ecosrv Sig S.R.L. Consideră măsura de a nu lua nici o decizie cu aceste spații, una corectă.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gall Ernő



SECRETAR GENERAL,
Bizo Anca

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Anca Bizo', written in a cursive style.

Întocmit/Redactat: Olărașu Simona

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Simona Olărașu', written in a cursive style.